

	Artikel Nr.	Außer der in der Grundausstattung enthaltenen Ausstattung, ist folgendes Sonderzubehör erhältlich (Detaillierte Beschreibung der aufgeführten Ausstattungsmerkmale entnehmen Sie bitte der Liefer- und Leistungsbeschreibung "Sonderausstattung")	Ja	Nein	Einzelpreis incl. Mwst ohne Mwst EURO	ICON- Einfamilienhaus 4.02 Bungalow Classic 135.500,00 € 113.865,55 €	Preiszusammenstellung incl. 19% Mwst Hauspreis:
Erdgeschöß	445002	Zusätzlicher TV- oder Telefon-Anschluss			96,40 € 81,01 €	○	
	445003	Abgehängte Gipskartondecke verspachtelt und geschliffen, tapezierfähig (Qualitätsstufe Q2) ohne Grundierung montiert			3.743,37 € 3.145,69 €	○	
	445004	Anschlussdose für Außenbeleuchtung m. Schalter und Steckdose an der Außenwand			231,37 € 194,43 €	○	
	445232	Zusätzlicher franz. Balkon aus Stahl verzinkt (bis 106cm Breite)			289,23 € 243,05 €	○	
	445247	Zusätzlicher franz. Balkon aus Stahl pulverbeschichtet anthrazit (bis 106cm Breite)			349,32 € 293,55 €	○	
	445246	Zusätzlicher franz. Balkon aus Stahl anthrazit (bis 106cm Breite); Füllung und Handlauf Edelstahl			424,71 € 356,90 €	○	
	445248	Zusätzliches feststehendes Unterlicht für Balkontüre (106cm Breite)			347,49 € 292,01 €	○	
Bodenbeläge	445015	Bodenfliesen für Hausanschlussraum- SERIE 1 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			559,40 € 470,08 €	○	
	445016	Bodenfliesen für Hausanschlussraum - SERIE 2, 3 und 4 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			615,34 € 517,09 €	○	
	445017	Bodenfliesen für Hausanschlussraum - SERIE 5 und 6 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			753,87 € 633,50 €	○	
	445018	Bodenfliesen für Hausanschlussraum - SERIE 7 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			890,48 € 748,30 €	○	
	445027	Bodenfliesen für Flur - SERIE 1 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			746,31 € 627,15 €	○	
	445028	Bodenfliesen für Flur - SERIE 2, 3 und 4 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			820,92 € 689,85 €	○	
	445029	Bodenfliesen für Flur - SERIE 5 und 6 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.006,13 € 845,49 €	○	
	445030	Bodenfliesen für Flur - SERIE 7 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.136,93 € 955,40 €	○	
	445031	Bodenfliesen für Wohnen/Essen - SERIE 1 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			2.866,60 € 2.408,91 €	○	
	445032	Bodenfliesen für Wohnen/Essen - SERIE 2, 3 und 4 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			3.153,26 € 2.649,80 €	○	
	445033	Bodenfliesen für Wohnen/Essen - SERIE 5 und 6 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			3.861,19 € 3.244,70 €	○	
	445034	Bodenfliesen für Wohnen/Essen - SERIE 7 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			4.363,14 € 3.666,50 €	○	
	445035	Bodenfliesen für Küche - SERIE 1 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			919,97 € 773,08 €	○	
	445036	Bodenfliesen für Küche - SERIE 2, 3 und 4 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.011,96 € 850,39 €	○	
	445037	Bodenfliesen für Küche - SERIE 5 und 6 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.239,43 € 1.041,54 €	○	
	445038	Bodenfliesen für Küche - SERIE 7 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.400,55 € 1.176,93 €	○	
	445047	Bodenfliesen für Kinderzimmer - SERIE 1 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			980,94 € 824,32 €	○	
	445048	Bodenfliesen für Kinderzimmer - SERIE 2, 3 und 4 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.079,03 € 906,75 €	○	
	445049	Bodenfliesen für Kinderzimmer - SERIE 5 und 6 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.321,09 € 1.110,16 €	○	
	445050	Bodenfliesen für Kinderzimmer - SERIE 7 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.492,83 € 1.254,48 €	○	
445051	Bodenfliesen für Elternschlafzimmer - SERIE 1 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.318,32 € 1.107,83 €	○		
445052	Bodenfliesen für Elternschlafzimmer - SERIE 2, 3 und 4 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.450,13 € 1.218,60 €	○		
445053	Bodenfliesen für Elternschlafzimmer - SERIE 5 und 6 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.687,07 € 1.417,71 €	○		
445054	Bodenfliesen für Elternschlafzimmer - SERIE 7 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.906,39 € 1.602,01 €	○		
Fenster	445055	Vorsatzrollladen, Farbe hell, Handbetrieb			6.158,68 € 5.175,36 €	○	
	445062	Vorsatzrollladen, Farbe hell, Elektroantrieb			9.555,87 € 8.030,14 €	○	
	445065	Ornamentglasscheibe im Bad			73,91 € 62,11 €	○	
	445066	Absperrbare Fensterolive für Fenster/Fenstertüre			32,14 € 27,01 €	○	
	445067	Terrassenausgangspodest zusätzlich			334,20 € 280,84 €	○	
	445071	Fenster/Fenstertüren außen farbig foliert, innen weiß			2.947,20 € 2.476,64 €	○	
	445072	Fenster/Fenstertüren mit Drei-Scheiben-Isolierverglasung (Ug=0,6 W/qmK mit warmer Kante) anstatt Fenster/Fenstertüren mit Zwei-Scheibenverglasung (Ug=1,1 W/qmK mit warmer Kante)			1.988,39 € 1.670,92 €	○	
Bad & WC im EG	445286	Bad EG: Sanitärausstattung BASIC (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			2.772,62 € 2.329,93 €	○	
	445287	Bad EG: Sanitärausstattung BASIC Plus (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			3.144,55 € 2.642,48 €	○	
	445288	Bad EG: Sanitärausstattung SMILE (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			3.389,04 € 2.847,93 €	○	
	445289	Bad EG: Sanitärausstattung SMILE Plus (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			3.766,99 € 3.165,54 €	○	
	445290	Bad EG: Sanitärausstattung STYLE (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			5.058,95 € 4.251,22 €	○	
	445291	Bad EG: Sanitärausstattung STYLE Plus (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			5.456,50 € 4.585,29 €	○	
	445292	Bad EG: Sanitärausstattung PRESTIGE Plus (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			5.666,11 € 4.761,44 €	○	
	445256	Bad EG raumhoch gefliest mit keramsichen Fliesen Serie 1, 2, 3, 4 und 5			2.856,00 € 2.400,00 €	○	
	445257	Bad EG raumhoch gefliest mit keramsichen Fliesen Serie 6 und 7			3.099,95 € 2.605,00 €	○	
	445112	Duschabtrennung, Echtglas, EckEinstieg, 1 Seitenflügel innen und außen verspiegelt - Aufpreis auf Echtglasduschabtrennung			604,89 € 508,31 €	○	
	445089	Unterputzarmatur für Dusche			729,08 € 612,67 €	○	
	445119	Kaltwasseranschluss mit Abfluss für Waschmaschine mit Röhrensifon Kunststoff			375,80 € 315,80 €	○	
Küche	445130	Küchenvariante 1: Küchenzeile, Länge 3,42m (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			6.794,04 € 5.709,28 €	○	
	445131	Küchenvariante 2: Küchenzeile, Länge 3,42m mit Kochinsel, Länge 1,80m (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			11.512,05 € 9.673,99 €	○	
	445135	Zusätzliche Steckdose/Schalter			93,19 € 78,31 €	○	

	Artikel Nr.	Außer der in der Grundausstattung enthaltenen Ausstattung, ist folgendes Sonderzubehör erhältlich (Detaillierte Beschreibung der aufgeführten Ausstattungsmerkmale entnehmen Sie bitte der Liefer- und Leistungsbeschreibung "Sonderausstattung")	Ja	Nein	Einzelpreis incl. Mwst ohne Mwst EURO	ICON-Einfamilienhaus 4.02 Bungalow Classic 135.500,00 € 113.865,55 €	Preiszusammenstellung incl. 19% Mwst Hauspreis:
	445136	Kalt-, Warm- und Abwasseranschlüsse für eigene Küche			1.158,29 € 973,35 €	○	
Ein- gang	445138	Eingangsvariante 2 - siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung			0,00 € 0,00 €	○	
	445142	Vorbereitung für bauseitigen Holzbalkon oder Markise (3 Stück Befestigungspunkte aus Stahl, verzinkt in das Wärmedämmverbundsystem eingebaut)			516,02 € 433,63 €	○	
Unterkellerung & Anschlüsse	445140	Ausstattungspaket für Unterkellerung - siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung (Angebot für den Keller erstellt unser Außendienst)			2.423,84 € 2.036,84 €	○	
	445141	Kaltwasseranschluss mit Abfluss für Waschmaschine mit Röhrensifon an der Außenseite der Innenwand des Haustechnikmoduls lt. Werkplan			180,27 € 151,49 €	○	
Kamin	445144	Ausstattungspaket für ATMOS-Schornstein ohne Unterkellerung - Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung			2.198,57 € 1.847,54 €	○	
	445143	Ausstattungspaket für ATMOS-Schornstein mit Unterkellerung - Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung			3.570,26 € 3.000,22 €	○	
	445145	Ausstattungspaket für Dachbegehung zur Reinigung des Schornsteines (Sicherheitstritte/-roste, etc.) - Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung			331,40 € 278,49 €	○	
Dachausführung	445013	Betondachsteine; lieferbare Farben: klassikrot oder dunkelgrau			0,00 € 0,00 €	●	
	445245	Betondachsteine Frankfurter Pfanne Protegon (Farbe: klassisch rot seidenmatt oder granit seidenmatt) anstatt Standard Betondachsteine			836,55 € 702,98 €	○	
	445153	Satteldach mit 35° Dachneigung - Ausführung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung			1.591,79 € 1.337,64 €	○	
	445152	Zimmermannsmäßiges hergestelltes Walmdach 22°			3.861,42 € 3.244,89 €	○	
	445156	Verklammerung der Dachziegel			2.784,86 € 2.340,22 €	○	
Heizsysteme	445159	ICON-Haustechnikpaket BASIC, bestehend aus Gas-Brennwerttherme, Solaranlage und ICON-Fußbodenheizung im EG (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			0,00 € 0,00 €	●	
	445164	ICON-Haustechnikpaket Luft/Wasser-Wärmepumpe a, bestehend aus Luft/Wasser-Wärmepumpe in Außenaufstellung und ICON-Fußbodenheizung im EG (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			11.911,97 € 10.010,06 €	○	
	445166	ICON-Haustechnikpaket Luft/Wasser-Wärmepumpe k, bestehend aus Luft/Wasser-Wärmepumpe im Haustechnikmodul im Keller und ICON-Fußbodenheizung im EG (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			14.638,90 € 12.301,60 €	○	
	445168	ICON-Haustechnikpaket Luft/Wasser-Wärmepumpe 55 a, bestehend aus Luft/Wasser-Wärmepumpe in Außenaufstellung, ICON-Fußbodenheizung im EG, Wärmedämmpaket Plus, 3-fach-Verglasung und ALU-Haustüre (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			18.846,65 € 15.837,52 €	○	
	445170	ICON-Haustechnikpaket Luft/Wasser-Wärmepumpe 55 k, bestehend aus Luft/Wasser-Wärmepumpe im Haustechnikmodul im Keller, ICON-Fußbodenheizung im EG, Wärmedämmpaket Plus, 3-fach-Verglasung und ALU-Haustüre (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			21.573,58 € 18.129,06 €	○	
	445172	ICON-Haustechnikpaket Sole/Wasser-Wärmepumpe 55 i, bestehend aus Sole/Wasser-Wärmepumpe im Hausanschlussraum, ICON-Fußbodenheizung im EG, Wärmedämmpaket Plus, 3-fach-Verglasung und ALU-Haustüre (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung) Preis auf Anfrage!				○	
	445174	ICON-Haustechnikpaket Sole/Wasser-Wärmepumpe 55 k, bestehend aus Sole/Wasser-Wärmepumpe im Haustechnikmodul im Keller, ICON-Fußbodenheizung im EG, Wärmedämmpaket Plus, 3-fach-Verglasung und ALU-Haustüre (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung) Preis auf Anfrage!				○	
	445175	Scheitholzoöfen (MERAPI), mit Stahlmantel schwarz, für Raumheizung inkl. ATMOS-Schornstein und Ausstattungspaket (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			7.926,11 € 6.660,60 €	○	
	445176	Scheitholzoöfen (MERAPI), mit Stahlmantel schwarz und NATURSTEINVERKLEIDUNG, für Raumheizung inkl. ATMOS-Schornstein und Ausstattungspaket - Aufpreis			682,11 € 573,20 €	○	
	445177	Scheitholzoöfen raumluftunabhängig (PALENA) mit Stahlmantel schwarz, für Raumheizung inkl. ATMOS-Schornstein und Ausstattungspaket			8.442,62 € 7.094,64 €	○	
	445178	Scheitholzoöfen raumluftunabhängig (PALENA) mit Stahlmantel schwarz und NATURSTEINABDECKPLATTE, für Raumheizung inkl. ATMOS-Schornstein und Ausstattungspaket - Aufpreis			257,40 € 216,30 €	○	
	445179	Kontrollierte Be- und Entlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung und Rohrsystem. (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			9.909,78 € 8.327,55 €	○	
	445180	DVGW-Zertifizierte Enthärtungsanlage nach dem Prinzip des Ionenaustausches			3.178,86 € 2.671,31 €	○	
Sonstiges	445184	Außenputz Farbe nach Wunsch - 8 verschiedene Farbtöne			0,00 € 0,00 €	●	
	445185	Außenputz - 10 verschiedene Sonderfarben lt. Farbtonkarte zur Auswahl			546,81 € 459,50 €	○	
	445186	Komplett-Türsprechsystem AUDIO, inkl. Anschluss und Montage; Fabrikat Busch-Jaeger			759,33 € 638,09 €	○	
	445187	Komplett-Türsprechsystem VIDEO, inkl. Anschluss und Montage; Fabrikat Busch-Jaeger			2.262,52 € 1.901,28 €	○	
	445188	Leerrohr für Gegensprechanlage zur späteren Selbstmontage unterhalb der Glocke			231,37 € 194,43 €	○	
	445189	Zuschlag für erdbebensicheres Bauen; Erdbebenzone 2-3			3.506,20 € 2.946,39 €	○	
	445190	Vordach Edelstahl, Typ VIGO			1.522,26 € 1.279,21 €	○	
	445193	Innenzargentüren 201cm hoch im ERDGESCHOSS Weiß anstatt Buche			0,00 € 0,00 €	○	
	445194	Zusätzliche Innenzargentüre 201cm hoch; Buche oder Weiß - lose mitgeliefert			254,83 € 214,14 €	○	
	445195	Innenzargentüre 201cm hoch - Aufpreisgruppe 1 - (4 Modelle zur Auswahl) anstatt Standard-Innenzargentüre; Aufpreis pro Stück			55,34 € 46,50 €	○	
	445196	Innenzargentüre 201cm hoch - Aufpreisgruppe 1 - (4 Modelle zur Auswahl) - lose mitgeliefert			310,16 € 260,64 €	○	
	445197	Innenzargentüre 201cm hoch - Aufpreisgruppe 2 - (3 Modelle zur Auswahl) anstatt Standard-Innenzargentüre; Aufpreis pro Stück			347,49 € 292,01 €	○	
	445198	Innenzargentüre 201cm hoch - Aufpreisgruppe 2 - (3 Modelle zur Auswahl) - lose mitgeliefert			602,31 € 506,14 €	○	
	445199	Schließgarnitur für Glastüre anstatt der nicht abschließbaren Drückergarnitur			120,12 € 100,94 €	○	
	445200	Innenzargentüren Weiß 211cm hoch im ERDGESCHOSS anstatt 201cm hoch			271,56 € 228,20 €	○	
	445201	Zusätzliche Innenzargentüre Weiß 211cm hoch - lose mitgeliefert			263,80 € 221,68 €	○	
	445202	Türdrückergarnitur eckig anstatt rund			25,74 € 21,63 €	○	
	445205	Haustüre mit Aluminiumfüllung - Aufpreisgruppe 1			919,28 € 772,50 €	○	
	445206	Haustüre Alu - Aufpreisgruppe 2			3.700,08 € 3.109,31 €	○	
	445207	Fingerprint für Haustüre Alu - Aufpreisgruppe 2			1.676,76 € 1.409,04 €	○	
	445208	Schalterprogramm (Lichtschalter, Steckdose, etc.) Solo davos Einsätze weiß, Rahmen in silber oder Future Linear weiß anstatt standardmäßiges Schalterprogramm - Aufpreis			483,34 € 406,17 €	○	
	445209	Zusätzliche Lichtschalter, Steckdosen, etc. aus dem Schalterprogramm Solo davos Einsätze weiß, Rahmen in silber oder Future Linear weiß			113,50 € 95,38 €	○	
	445219	Wärmedämmpaket Plus (Ausführung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			3.581,34 € 3.009,53 €	○	
445249	Erstellen des Schal- / Bewehrungsplanes für die Streifenfundamente bzw. Bodenplatte			579,15 € 486,68 €	○		

	Artikel Nr.	Außer der in der Grundausstattung enthaltenen Ausstattung, ist folgendes Sonderzubehör erhältlich (Detaillierte Beschreibung der aufgeführten Ausstattungsmerkmale entnehmen Sie bitte der Liefer- und Leistungsbeschreibung "Sonderausstattung")	Ja	Nein	Einzelpreis incl. Mwst ohne Mwst EURO	ICON- Einfamilienhaus 4.02 Bungalow Classic 135.500,00 € 113.865,55 €	Preiszusammenstellung incl. 19% Mwst Hauspreis:
Sicherheitspakete	445220	Gasmelder im unteren Bereich der Technikwand angebracht (Ausführung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			186,38 € 156,62 €	○	
	445221	Schneefanggitter (Ausführung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			3.202,99 € 2.691,59 €	○	
	445222	Alarmgebender Fenstergriff; Edelstahl; batteriebetrieben (Ausführung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			143,17 € 120,31 €	○	
	445223	Einbruchschutz nach RC2-N im Erdgeschoss (Ausführung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			2.656,09 € 2.232,01 €	○	
Logistikpakete	445226	Logistikpaket bis 100 km ab Werk			3.261,99 € 2.741,17 €	○	
	445227	Logistikpaket bis 200 km ab Werk			4.656,82 € 3.913,29 €	○	
	445228	Logistikpaket bis 300 km ab Werk			5.464,10 € 4.591,68 €	○	
	445229	Logistikpaket bis 400 km ab Werk			6.181,24 € 5.194,32 €	○	
	445230	Logistikpaket bis 500 km ab Werk			7.292,09 € 6.127,81 €	○	
	445231	Logistikpaket bis 600 km ab Werk			7.935,02 € 6.668,08 €	○	

